



Verzoek om tegemoetkoming in planschade

De Wet ruimtelijke Ordening (Wro) geeft in artikel 6.1 aan dat een belanghebbende onder bepaalde voorwaarden en beperkingen recht kan doen gelden op een tegemoetkoming in de schade als gevolg van planologische maatregelen, bijvoorbeeld de bepalingen van een bestemmingsplan of bestemmingsplanwijziging.

Een aanvraag om vergoeding van planschade moet worden ingediend bij het college van burgemeester en wethouders. De Wro en het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) stellen indieningseisen aan een verzoek om planschadevergoeding. Een verzoeker dient de oorzaak, de aard en de hoogte van de planschade nader te onderbouwen. Dit aanvraagformulier is afgestemd op deze voor de gemeente belangrijke informatie. Verder heeft het formulier als doel om de afhandeling van de aanvraag zo soepel mogelijk te laten verlopen.

Bij voorbaat wijst het college de aanvrager erop dat voor het behandelen van de aanvraag een drempelbedrag van € 300,00 verschuldigd is. De gang van zaken is als volgt: De aanvrager dient het aanvraagformulier bij het college in, waarna hij of zij een bevestiging van ontvangst krijgt met de mededeling dat het verschuldigde bedrag binnen vier weken na de dag van verzending van de ontvangstbevestiging op rekening van de gemeente dient te zijn bijgeschreven. Een volledig ingevuld aanvraagformulier zal na tijdige ontvangst van het genoemde recht in behandeling worden genomen.

1. Gegevens van de aanvrager

Naam en voorletters : man vrouw
Vertegenwoordiger rechtspersonen:
Correspondentieadres :
Postcode en plaats :
Telefoonnummer overdag :
Faxnummer :
E-mail-adres :
Burger Service Nummer :
IBAN/rekeningnummer : ten name van.....
Bent u eigenaar huurder
 anders, namelijk
van:

2. Gegevens van de eventuele mede-eigenaar

Naam en voorletters :
Adres :
Postcode en plaats :
Telefoon overdag :

3. Gegevens van de gemachtigde (als dit voor uw verzoek aan de orde is)

Naam en voorletters :
Adres :
Postcode en plaats :
Telefoon overdag :

4. De oorzaak van de schade: welke maatregel (ontheffing, bestemmingsplan, planwijziging e.d.) heeft geleid tot schade?

.....
.....
.....

5. In welk jaar is de maatregel genomen?

.....
.....

6. Op welke locatie heeft de maatregel betrekking en kunt u het (bouw)plan waarop de maatregel betrekking heeft omschrijven?

.....
.....
.....
.....

7. Wat is de aard van de schade? Bestaat de schade volgens u uit waardevermindering van uw eigendom of uit inkomensderving?

.....
.....

8. Wat zou volgens u de hoogte van de tegemoetkoming moeten zijn en wat is uw onderbouwing hiervoor?

.....
.....
.....
.....
.....
.....

9. Indien u geen vergoeding in geld wenst, op welke manier dient volgens u dan in uw schade tegemoet te worden gekomen door ons?

.....
.....
.....
.....

10. Bij gestelde waardevermindering van eigendom: wat is de datum waarop u de eigendom van een onroerende zaak of een ander zakelijk recht daarop heeft verworven? Graag een kopie van het eigendomsbewijs of een eventueel contract van economische overdracht meesturen aub.

.....
.....

11. Bij gestelde waardevermindering van eigendom: kunt u de onroerende zaak waarvan u zakelijk gerechtigde bent omschrijven?

.....
.....
.....
.....

12. Bij inkomstenderving; gelieve hiervan een nadere onderbouwing te geven

.....
.....
.....

13. Ruimte voor aanvullingen en toelichting

.....
.....
.....
.....
.....

14. Ondertekening

Hierbij verklaar ik dat het formulier naar waarheid is ingevuld.

Naam :
Plaats :
Datum :

Handtekening aanvrager :

Handtekening van eventuele mede-eigenaar :

Handtekening van gemachtigde (als dit aan de orde is) :

15. Insturen van het verzoek om tegemoetkoming in planschade

Het college van Heerde
Postbus 175
8180 AD Heerde